

**AB RØRSANGERVEJ**  
**Driftsbudget 2024**

**Indtægter:**

Boligafgift	759.984
Antennebidrag	40.320
Lejeindtægter Fælleshus	5.000
Øvrige indtægter	250

**Indtægter i alt** **805.554**

**Udgifter**

**Ejendomsskatter og forsikringer**

Ejendomsskat	143.074
Forsikringer	39.000

**Forbrugsafgifter**

Renovation	98.000
Fællesantenne	40.320
Forbrugsafgifter fælleshus	10.000
Snerydning	10.000

**Vedligeholdelse, løbende**

Småanskaffelser fælleshus og skur	5000
Diverse forbrug fællesarealer og fælleshus	7000
Vedligeholdelse	70000
Nordhæk/beplantning	4000
Fordør+varmeveksler (Fra 2023 budget)	40000

**Salgsomkostninger**

Repræsentation	0
----------------	---

**Administrationsomkostninger**

Kontorartikler	1.000
Internetabonnement, webhotel og DK Hostmaster	7.250
Gebyrer mv	5.000
Revision	22.000

**Øvrige foreningsomkostninger**

Generalforsamling	1.500
ABF inkl. Bestyrelsesforsikring	6.260
Arrangementer	3.000

**Finansieringsomkostninger**

Renter	87.407
Afdrag	245.671
Gebyrer	0

**Udgifter i alt** **845.482**

**Årets resultat** **-39.928**

**Hensættelse vedligeholdelsesfond** **120.000**

**Husleje små huse** **2.890**

**Husleje store huse** **3.111**

**Finansielle poster**

Foreningskonto	184.632
Vedligeholdelseskonto	224.734
Salgskonto	2.001
Indestående i bank i alt	411.366

Evt kontantbeholdning 5.433

**Likvid beholdning i alt Primo** **416.799**

Periodeafgrænsningspost 0

Indtægter i alt 805.554

Udgifter i alt 845.482

**Resultat inkl finansielle poster** **376.871**