

AB RØRSANGERVEJ
Driftsbudget 2025

Indtægter:

Boligafgift	781.968
Antennebidrag	37.920
Lejeindtægter Fælleshus	5.000
Øvrige indtægter	250

Indtægter i alt **825.138**

Udgifter

Ejendomsskatter og forsikringer

Ejendomsskat	142.557
Forsikringer	42.000

Forbrugsafgifter

Renovation	99.000
Fællesantenne	37.920
Forbrugsafgifter fælleshus	10.000
Snerydning	12.500

Vedligeholdelse, løbende

Småanskaffelser fælleshus og skur	5000
Diverse forbrug fællesarealer og fælleshus	7000
Vedligeholdelse	70000
Nordhæk/beplantning	10000

Salgskostninger

Repræsentation	0
----------------	---

Administrationskostninger

Kontorartikler	5.000
Internetabonnement, webhotel og DK Hostmaster	11.000
Gebyrer mv	6.500
Revision	22.000

Øvrige foreningskostninger

Generalforsamling	1.500
ABF inkl. Bestyrelsesforsikring	6.200
Arrangementer	5.000

Finansieringskostninger

Renter	84.301
Afdrag	247.699
Gebyrer	0

Udgifter i alt **825.177**

Årets resultat **-39**

Hensættelse vedligeholdelsesfond **130.000**

Husleje små huse **3.076**

Husleje store huse **3.576**

Finansielle poster

Foreningskonto	48.375
Vedligeholdelseskonto	227.329
Salgskonto	5.679
Indestående i bank i alt	281.382

Evt kontantbeholdning 7.858

Likvid beholdning i alt Primo **289.241**

Periodeafgrænsningspost 0

Indtægter i alt 825.138

Udgifter i alt 825.177

Resultat inkl finansielle poster **289.202**