



Indkaldelse til Ordinær Generalforsamling

Den: 07.04 2025 kl.: 19.00 i Fælleshuset

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Orientering om budgetoverskridelse i forbindelse med vedligeholdelsesarbejde
4. Information om venteliste og interesseliste
5. Forelæggelse af årsrapport og revisionsberetning samt godkendelse af årsrapport og revisionserklæring.
6. Forelæggelse af driftsbudget til godkendelse og beslutning om fastlæggelse af boligafgiften, samt hensættelse af kr. 130.000 til større vedligeholdelsesarbejder.
7. Forslag
 - Forslag fra bestyrelsen:
 - Forslag 1: Forslag til opdatering af vedtægter
 - Forslag nr. 2 Forslag til opdatering af vedligeholdelsesplan

Ønsker man et forslag taget op på generalforsamlingen, skal man skriftligt indgive sit forslag til formanden senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse. Det indkomne forslag vil blive omdelt til medlemmerne 4 dage før generalforsamlingens afholdelse..

8. Valg til bestyrelsen. Følgende er på valg for en 2-årig periode:
 - a. Henrik Handberg – modtager ikke genvalg
 - b. Tove Jakobsen – modtager ikke genvalg
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen for en 1-årig periode.
10. Valg af intern revisor for en 1-årig periode.
11. Valg af intern revisorsuppleant for en 1-årig periode.
12. Valg af ekstern revisor for en 1-årig periode.
 - a. Bestyrelsen foreslår, at vi fortsætter med Bjarne
13. Eventuelt. *Der kan ikke foretages generalforsamlingsbeslutninger vedr. dette punkt.*

Under generalforsamlingen vil der blive serveret kaffe og te. Efter generalforsamlingen vil der blive budt på smørrebrød. Tilmelding til smørrebrød hos Tove – evt. via nedenstående talon.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Bilag:
Årsrapport og budget for 2025.
Fuldmagt er vedlagt som bilag.
Bestyrelsens forslag 1 og 2,

**Tilmelding til smørrebrød ifbm generalforsamling –
Afleveres til Tove senest tirsdag d. 1/4:**

Hus nr _____

Spiser ikke med (X) _____

Deltager med _____ personer til smørrebrød